## 丹阳市人民医院门诊楼中央空调管线改造项目

## 第一部分 招标公告

## 项目基本情况

1. 项目概况：本工程为丹阳市人民医院门诊楼空调入户管线改造项目。原门诊楼空调冷、热水循环管接自内科病房楼地下一层直燃机房，管线出直燃机房后沿内科综合楼北侧外墙明敷，经过连廊后进入门诊楼使用。现直燃机房拟取消，门诊楼空调系统并入新建住院综合大楼地下二层制冷机房，住院综合大楼制冷机房负荷能够满足门诊楼接入要求，并且已经于住院综合大楼西南角预留了管路接口。本项目主要是将住院综合大楼预留空调接口接至内科病房楼北侧门诊楼用明敷空调管线；预留远期内科病房楼用空调冷热水循环管路。由于牵扯院区既有建筑拆除及内科病房楼功能变化等因素，远期内科病房楼用空调冷、热水循环管路暂不在本次施工范围之内。
2. 项目名称：门诊楼中央空调管线改造。
3. 招标编号：DRY-CG-20220020。
4. 招标控制价（最高限价）：507832.50元（其中暂列金50000元，不可竞争）
5. 施工范围：详细内容及要求见设计图纸、工程量清单及清单编制说明。
6. 本项目是否接受联合体：不接受。
7. 本项目供应商邀请方式：发布公告：丹阳市人民医院门户网站、丹阳市人民医院OA网站。
8. 本次采购确定的成交供应商数量：1 名。

## 资质要求：

1. 投标人应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。
2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时 参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、 监理、 检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。
3. 本项目特定的资格要求：

3.1具有机电安装三级资质。

3.2具有效期内的安全生产许可证。

## 技术和服务要求：

1. 敷设方式：本工程的空调冷热水管道室内吊装敷设、室外无补偿直埋敷设。
2. 管材
   1. 室外直埋部分

空调冷、热水管道室外部分管材为预制直埋保温管，其尺寸及材质如下：公称直径DN300，无缝钢管；外护管外径为450mm，外护管可根据采购便利选择聚乙烯材质或玻璃钢材质，聚乙烯外护管壁厚7mm，玻璃钢外护层壁厚3mm。

2.2 室内吊装部分

2.2.1 室内吊装管道需要根据住院综合楼预留开口处开挖后管道现状来决定是否设置。

2.2.2空调冷、热水管道室内部分管材为选无缝钢管，法兰连接；保温材料采用橡塑保温管壳，材料的热工性能为：λ=0.033W/m.K；；难燃B1级，氧指数大于32，，其烟密度等级≤50，绝热层厚度为36mm；空调保温管道穿墙，穿楼板等处保温层不得间断。

1. 工艺要求

3.1 热水管道供、回水顺序排列，按照供热方向依右供左回布置。

3.2 管道沿线检查井、固定墩及管槽，宜采取整体放线、统一开挖，以统筹调整施工中碰到的地下障碍。

3.3 管道覆土深度：车行道下宜为1.0m，非车行道下宜为0.8m，不满足要求时，需采取保护措施。

3.4 对管沟开槽及回填要求：管槽低土质必须强弱基本一致。开槽净深度要考虑夯实裕量，避免再次回填。管底敷设200mm的中砂，其他部位填砂或过筛细土，填土时，其颗粒应小于2mm，回填密度应满足设计规定。

4. 管道焊接

直埋预制保温管钢管的焊接，必须严格执行国家现行标准《工业金属管道工程施工规范》GB20235-2011、《现场设备、工业管道焊接工程施工规范》GB50236-2011、《城镇供热管网工程施工及验收规范》CJJ28-2004。

1. 管道阀门设计

直埋热水管道上的阀门均应选用焊接式，对于公称直径DN≥250mm的阀门，宜采用双偏心金属硬质密封涡轮传动焊接保温蝶阀，对于公称直径DN＜250mm的阀门宜选用手动焊接保温球阀，用于泄水、放气的阀门宜选用手动截止阀。

1. 直埋管道的弯头、三通

直埋管道的三通均应选用预制保温跨越三通，加强方向参照CJJ/T81-98的规定。弯头均应选用R≥2.5DN的预制保温弯头。

1. 泡沫垫的设置

在管道的转弯处及T型分支处需要加装泡沫垫。泡沫垫由密度150kg/m3的防潮型弹性PUR材质制成。

1. 检查井

管道穿越井壁处装设防水套管（套管管径比预制直埋保温管的管径大一号），以防止井壁漏水，集水坑位置宜设在靠近道路一侧人孔的下方，以便检修。

1. 试压

试压标准取强度试验标准。试验压力为工作压力的1.5倍，试验压力取值为1.50MPa。水压试验前固定墩必须能承受设计推力，且固定墩及补偿器两侧10m以内管线覆土完毕，以防拉坏补偿器。

1. 管网清洗

最小清洗流速应不小于1.5m/s，并应以系统能达到的最大流速和压力进行清洗。

1. 管网试运行

试运行应在管网工程全部竣工并经过初步验收合格，管网试压、清洗合格，热源工程已具备供热运行条件后进行。

1. 工期要求：自合同签订之日起20日历天内完成。
2. 建筑材料临时堆放位置由甲方指定。
3. 服从甲方要求管理，即时清运废弃物。
4. 施工前需填写《施工证申请表》。
5. 验收标准：建筑工程施工质量验收统一标准GB50300-2013 及各专业工程施工质量验收规范。

## 商务要求：

1. 付款方式：合同签订后一周内预付中标总价30%，工程施工验收合格后，根据审计结果在扣除预付款的基础上支付审定价的60%，正常使用6个月后支付余款20%，2年后付余款20%。
2. 质保期：验收合格后1年。

## 附件:

1. 丹阳市人民医院门诊楼空调入户管线改造项目工程量清单说明
2. 丹阳市人民医院门诊楼空调入户管线改造项目工程量清单
3. 丹阳市人民医院门诊楼空调入户管线改造项目图纸

## 招标时间及地点：

1. 定标方式：竞争性磋商，评标办法详见第三部分。

2. 开标时间：遵照院方通知。

3. 招标地点：院内会议室。

4. 投标文件1式5份，开标时提供（需装订密封，格式参见第二部分）

## 报名时间

1. 报名时间：2022年10月 7日至2022年10月13 日 ，北京时间上午8:00-11:00，下午2:00-5:00。

2. 报名地点：丹阳市教育印刷厂三楼丹阳市人民医院采购中心。

3. 联系人：杨先生；

1. 联系电话：0511-86553123 15189172512。

丹阳市人民医院

2022年10 月7 日

## 第二部分 投标响应文件（格式）

丹阳市人民医院门诊楼中央空调管线改造

投 标 响 应 文 件

（招标编号： DRY-CG-2022020 ）

供 应 商（盖章）：

日 期：

## 投标文件目录

1. 投标函
2. 首次报价一览表
3. 法定代表人身份证明书
4. 法定代表人授权委托书
5. 资格审查资料
6. 技术和服务要求响应偏离表
7. 商务条件响应偏离表
8. 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等

### 一、投标函

丹阳市人民医院:

1．我方己仔细研究了丹阳市人民医院门诊楼中央空调管线改造项目文件的全部内容，愿意以人民币（大写） （￥ 元）的投标总报价，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务，实现工程目的。

2．我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3．如果我方中标，将派出 （姓名）作为本工程的项目负责人。

4．如我方中标：

(l）我方承诺在收到中标通知后，在规定的期限内与你方签订合同。

(2）我方将严格履行本投标文件中的全部承诺和责任，并遵守招标文件中对投标供应商的所有规定。

5.（其他补充说明 ）。

  投标供应商(公章)：

法人代表或授权委托人（签字或印章）：

日期：

二、 首次报价一览表（格式）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 采购单位：丹阳市人民医院 | | | |
| 项目名称：丹阳市人民医院门诊楼中央空调管线改造 | | | |
| 投标供应商（盖章） | | | |
| 法定代表人或授权委托人签字 |  | 联系电话 |  |
| 项目总报价 |  | | |
| 合计（大写） |  | | |
| 备注 |  | | |

备注：

1.“项目总报价”包括本次招标要求提供的货物（服务）已支付或将支付的所有相关费用；

2.供应商必须据实填具此表，应与响应文件的有关内容一致；

3.报价保留至小数点后两位，四舍五入。

4.投标供应商必须据实填写此表，项目报价不得超过招标控制价。

### 三、法定代表人身份证明书

投 标 人：

单位性质：

地 址：

成立时间：

经营期限：

姓 名： 性 别：

年 龄： 职 务：

系 (投标供应商名称)的法定代表人。

特此证明。

投标供应商：(盖公章)

日期：

注：供应商属于非法人组织的，按照法律、行政法规规定能够对外代表其从事民事活动的主要负责人视同法定代表人。

### 四、法定代表人授权委托书

本人 （姓名）系 （投标供应商名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 （项目名称） 标段施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投 标 人：（盖单位章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

日 期：

### 五、资格审查资料

1. **投标供应商基本情况表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 投标供应商名称 |  | | | | | |
| 注册地址 |  | | 邮政编码 |  | | |
| 联系方式 | 联系人 |  | 电话 |  | | |
| 传真 |  | 网址 |  | | |
| 组织结构 |  | | | | | |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 成立时间 |  | | 员工人数 |  | | |
| 企业资质等级 |  | | 其中 | 项目经理 |  | |
| 营业执照号 |  | | 高级职称人员 |  | |
| 注册资金 | （万元） | | 中级职称人员 |  | |
| 开户银行 |  | | 初级职称人员 |  | |
| 账号 |  | | 技工 |  | |
| 经营范围 |  | | | | | |
| 备注 |  | | | | | |

**备注：**1.本表后应附资质要求对应的相关证明材料复印件；2.无响应指标的应写明无。

**附：**

**（1）独立承担民事责任的能力**

营业执照加盖公章

1. **资格承诺函**

致： 丹阳市人民医院

我单位参与（项目名称） （项目编号： ）项目的采购活动，现承诺如下：

1．我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

2．我方具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

3．我方具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

4．我方参加本项目采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

若我单位承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

投标（响应）供应商（全称并盖章）：

供应商法定代表人或授权代表（签字或签章）：

日期：

说明：1．供应商可自行选择是否提供本承诺函，若不提供本承诺函的，应按采购文件要求提供相应的证明材料。

2．供应商可删减承诺事项，删减的承诺事项须按采购文件要求提供相应的证明材料。比如删去本承诺函第3项的，则应按采购文件要求提供依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

**（3）本项目的特定资格要求**

**（4）认证证书**

### 六、技术和服务要求响应偏离表

项目名称：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购文件规定的技术和服务要求 | 投标文件响应的具体内容 | 是否偏离 | 备注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

供应商： 法人授权代表：

（供应商公章） （签字或盖章）

年 月 日

1. “采购文件规定的技术和服务要求”应与招标文件中采购需求的“技术和服务要求”的内容保持一致。
2. 投标人应当如实填写上表“投标文件响应的具体内容”处内容，对采购文件提出的要求和条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足招标文件要求。投标人需要说明的内容若需特殊表达，应先在本表中进行相应说明，再另页应答，否则投标无效。
3. “是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。
4. “备注”处可填写偏离情况的说明。

### 七、商务偏离表

项目名称：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购文件规定的商务条件 | 投标文件响应的具体内容 | 是否偏离 | 备注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

供应商： 法人授权代表：

（供应商公章） （签字或盖章）

年 月 日

1. “采购文件规定的商务条件”项下填写的内容应与招标文件中采购需求的 “商务要求”的内容保持一致。

2. 投标人应当如实填写上表“投标文件响应的具体内容”处内容，对采购文件规定的商务条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述或照搬照抄采购文件参数、不注明实际数值者 的，将视为未实质性满足招标文件要求。投标人需要说明的内容若需特殊表达，应先在本表中进行相应说明，再另页应答，否则投标无效。

3. “是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。

4. “备注”处可填写偏离情况的说明。

### 八、项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等

投标人根据评分标准条目编写，包含如下部分：

1. 施工组织设计
2. 服务方案
3. 项目人员能力
4. 企业类似业绩
5. 其它材料
6. **评分标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 主要指标 | 评分标准 | 分值 |
| 施工组织设计 | (1)总体概述:施工组织总体设想、方案针对性及施工标段划分;(0-5分)  (2)施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置;(0-5分)  (3)施工进度计划和各阶段进度的保证措施;(0-5分)  (4)各分部分项工程的施工方案及质量保证措施;(0-5分)  (5)安全文明施工及环境保护措施;(0-5分)  (6)项目管理班子的人员配备、素质及管理经验;(0-5分)  (7)劳动力、机械设备和材料投入计划;(0-5分)  (8)关键施工技术、工艺及工程项目实施的重点、难点和解决方案;(0-6分)  (9)冬雨季施工、已有设施、管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施(0-2分)  (10)新技术、新产品、新工艺、新材料应用。(0-2分)  注：以上评分项由评标委员会根据各投标单位提供的投标文件进行横向比较，酌情打分，未提供不得分。 | 45 |
| 服务方案 | 根据投标人提供的质保期保修方案（服务响应时间、修复时限等服务响应，不含质保期）进行横向比较，评委酌情打分。优得3（含）-5（含）分，良得2（含）-3（不含）分，一般得0-2（不含）分，未提供不得分。 | 5 |
| 认证证书 | 投标人具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全体系认证证书的，有一项得2分，最高得 6分。  投标人提供有效3A企业资信等级证书的，得3分。  注:需提供以上证书加盖公章的复印件，未按要求提供不得分。 | 9 |
| 企业类似业绩 | 近三年投标人承担过类似机电工程的，有一项3分，最高得 6分。  注：⑴类似工程有效期:自2020年1月1日以来，时间以工程竣工验收证明为准。⑵类似工程指标出现不一致的情况时以工程竣工验收证明为准。⑶投标人提供的类似工程须提供中标通知书（如为非公开招标项目提供相关主管部门出具的直接发包证明材料）、施工合同、工程竣工验收证明，以上材料原件缺一无效。⑷要求的类似工程指标不能在以上原件中体现的，须提供业绩项目所在地建设工程招投标管理部门或建设行政主管部门出具的能反应相关指标的证明原件，否则业绩不予认可。 | 6 |
| 项目人员能力 | 1、投标人为本项目配备的五大员（不含项目负责人），施工员、质量员、安全员、材料员、资料员（五大员缺一不得分）。  得5分。  注：投标人需提供人员的以下有效证明材料：  （1）自2022年6月、7月、8月的社保证明，复印件加盖公章装订在投标文件中；（如提供为多人社保信息汇总材料，请于证明材料中用明显标识标注出所提供项目组人员社保证明材料所在项，以便评标委员会评审。）  （2）提供证书复印件加盖公章装订在投标文件中。 | 5 |
| 投标报价 | 价格分统一采用低价优先法计算，满足磋商文件要求目最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算(计算结果四舍五入保留两位小数):  磋商报价得分=(磋商基准价/最后磋商报价)x30分 | 30 |