**丹阳市人民医院门诊楼空调入户管线改造项目-安装工程**

**工程量清单总说明**

|  |
| --- |
| **一、工程概况：** 本工程为丹阳市人民医院门诊楼空调入户管线改造项目-安装工程。 原门诊楼空调冷热水循环管接自内科病房楼地下一层直燃机房，管线出直燃机房后沿内科综合楼北侧外墙明敷，经过连廊后进入门诊楼使用。现直燃机房拟取消，门诊楼空调系统并入新建住院综合大楼地下二层制冷机房，已经于住院综合大楼西南角预留了管路接口。本项目主要是将住院综合大楼预留空调接口接至内科病房楼北侧门诊楼用明敷空调管线。 二、**工程招标范围：** 施工安装工程包括：住院综合大楼预留空调接口接至内科病房楼北侧门诊楼用明敷空调管线、 破路及路面恢复等附属项目。**三、工程量清单编制依据：**⒈ GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、2014年《江苏省安装工程计价表》、2014年《江苏省建设工程费用定额》及现行省市相关计价文件规定。⒉ 根据业主提供山东省建筑设计研究院有限公司设计的图纸。**四、工程类别及取费标准：**安装工程类别：安装工程三类。计税方法：增值税一般计税（苏建函价2019\_178号文）。 不可竞争费：（1）规费：社会保险费2.4%，公积金0.42%。（2）税金9%，（3）现场安全文明施工费：基本费1.5%，标化工地增加费0.3%，扬尘污染防治增加费 0.21%。（4）工程按质论价费0%**五、人工、材料、机械费**：⒈ 所有人、材、机均由投标人根据工程具体情况、企业管理水平并考虑风险因素自主确定。⒉ 标底中：人工费按苏建函价[2022]62号号文件计算；材料费参照《镇江工程造价信息》2022年第6期中的丹阳市预算指导价，信息价中没有的参照市场价。**六、措施项目费：**除措施项目清单中所列项目外，投标人根据施工组织设计需要，可自行调整、补充并自主报价。**七、工程量及计价说明：** 1、空调供回水管按图计算到位，破路及路面恢复等附属项目结合施工现场核实确定。 2、暂列金额： 5万元。   2022年7月10日 |